

Участок в «Прилесный стиль»

ID: 2683

План



Информация об участке

Цена при 100% оплате	3 231 862 руб.
Цена за сотку	315 920 руб.
Базовая цена	3 231 862 руб.
Площадь участка	10.23 сот.
Номер участка	122
Коммуникации	Водопровод, Газоснабжение, Электроснабжение



О «Прилесный стиль»

Адрес	Колтушское сел. пос.
Количество объектов	101
Типы объектов	Коттедж, Участок
Стоимость жилой недвижимости	от 10 650 000 руб.
Стоимость участков	от 257 400 руб. за сотку
Статус земли	ДНП
Материалы	Газобетон, Монолит
Отделка	Подчистовая
Срок сдачи	4 кв. 2021 - 4 кв. 2022
Коммуникации	Водопровод, Газоснабжение, Электроснабжение

Расчет ипотеки

Ежемесячный платеж	25 466 руб.
Стоимость объекта	3 231 862 руб.
Первоначальный взнос	15% / 484 779 руб.
Срок ипотеки	15 лет
Процентная ставка	7.5%

Расчет ипотечного кредита является предварительным и не является публичной офертой. Для окончательного расчета ежемесячных платежей по ипотеке обратитесь к своему менеджеру.



Фотографии поселка



Описание ЖК

Новый коттеджный посёлок Прилесный Стиль — это современные загородные дома во Всеволожском районе Ленинградской области в 15 минутах от города по Мурманскому шоссе.

С юга он граничит с коттеджным поселком Хапо-Ое с прямым выходом к шоссе с развитой инфраструктурой. Здесь есть продуктовые магазины, детский сад, фельдшерско-акушерский пункт, библиотека и автобусная остановка. Буквально через дорогу открыт клуб “Конная Усадьба”. Школа, другие детские сады, магазины и досуговые досуговые объекты, амбулатория есть неподалёку в Разметелево и Ёксолово.

На севере - граничит с коттеджным поселком «ПриЛЕСный», инфраструктурой которого смогут пользоваться жители КП «Прилесный стиль».

От Санкт-Петербурга до посёлка "Прилесный Стиль" на общественном транспорте можно добраться двумя маршрутами: 1. От метро “Ладжская” автобус №453 – до остановки “Хапо-Ое-2” (от остановки 15 минут пешком до посёлка); 2.

Особенности поселка «Прилесный стиль»

15 минут до Санкт-Петербурга

Конструктив из газобетона, монолитный фундамент, энергоэффективные решения

SMART-планировки, созданные на основе сценариев жизни семьи

Закрытая охраняемая территория, пропускной пункт с умным шлагбаумом

Подземные сети — газ, вода, электричество, обслуживание управляющей компанией

В пешей доступности озёра Манушкино и Прилесное, Невский лесопарк и поселок Хапо-Ое с развитой инфраструктурой

