

ТаунХаус в «Таун Град»

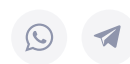
ID: 3175

1 этаж



Информация об объекте

Цена при 100% оплате	11 312 500 руб.
Цена за кв. м	125 000 руб.
Базовая цена	11 312 500 руб.
Общая площадь	90.5 кв. м.
Площадь участка	2.34 сот.
Этажей	2
Материал дома	Газобетон
Номер объекта	11_3
Срок сдачи	Сдан
Коммуникации	Канализация, Водоотведение, Газоснабжение



О «Таун Град»

Адрес	Петергоф г., Ропшинское ш., участок 108
Количество объектов	85
Типы объектов	ТаунХаус
Стоимость жилой недвижимости	от 8 100 000 руб.
Материалы	Газобетон
Срок сдачи	Сдан
Коммуникации	Канализация, Водоотведение, Газоснабжение

Расчет ипотеки

Ежемесячный платеж	89 138 руб.
Стоимость объекта	11 312 500 руб.
Первоначальный взнос	15% / 1 696 875 руб.
Срок ипотеки	15 лет
Процентная ставка	7.5%

Расчет ипотечного кредита является предварительным и не является публичной офертой. Для окончательного расчета ежемесячных платежей по ипотеке обратитесь к своему менеджеру.



Фотографии поселка



Описание ЖК

Для «Таун Града» была выбрана удачная локация рядом с Новым Петергофом, в Петродворцовом районе Санкт-Петербурга в 6 минутах до КАД по Ропшинскому шоссе. До центра города на авто можно добраться всего за 40 минут. ЖД станция «Новый Петергоф» расположена в 3 км, куда регулярно приходят поезда с Балтийского вокзала. Добраться на автобусах и маршрутных такси можно от ст. м. «Балтийская», «Кировский завод», «Автово», «Ленинский проспект», «Проспект Ветеранов».

Новые таунхаусы строятся в одном из самых престижных и экологически чистых районов Санкт-Петербурга. Именно здесь свежий воздух и живописные ландшафты сочетаются с неповторимой исторической атмосферой и развитой городской инфраструктурой.

Рядом с «Таун Градом» расположена зона сложившейся жилой застройки. Жители квартала смогут получить городскую прописку, а также пользоваться всей городской социальной инфраструктурой, включая медицинские, образовательные, детские дошкольные учреждения.



Особенности поселка «Таун Град»

6 минут до КАД, городская прописка

Развитая инфраструктура квартала со школами, дет садами и магазинами

Придомовой участок от 2,34 соток

Магистральные коммуникации - свет, газ, вода, канализация

Фундамент и перекрытия - монолитная железобетонная плита

Наружные стены - газобетон с минераловатным утеплителем

