

Планировка



Информация о квартире

Цена при 100% оплате	8 695 000 руб.
Цена за кв. м	169 163 руб.
Общая площадь	51.4 кв. м.
Жилая площадь	23.14 кв. м.
Площадь кухни	18.24 кв. м.
Этаж	15 / 17
Номер квартиры	112
Отделка	Чистовая
Корпус	19.9
Срок сдачи	4 квартал 2022
Выдача ключей	2 кв. 2023
Секция	1

Примечание

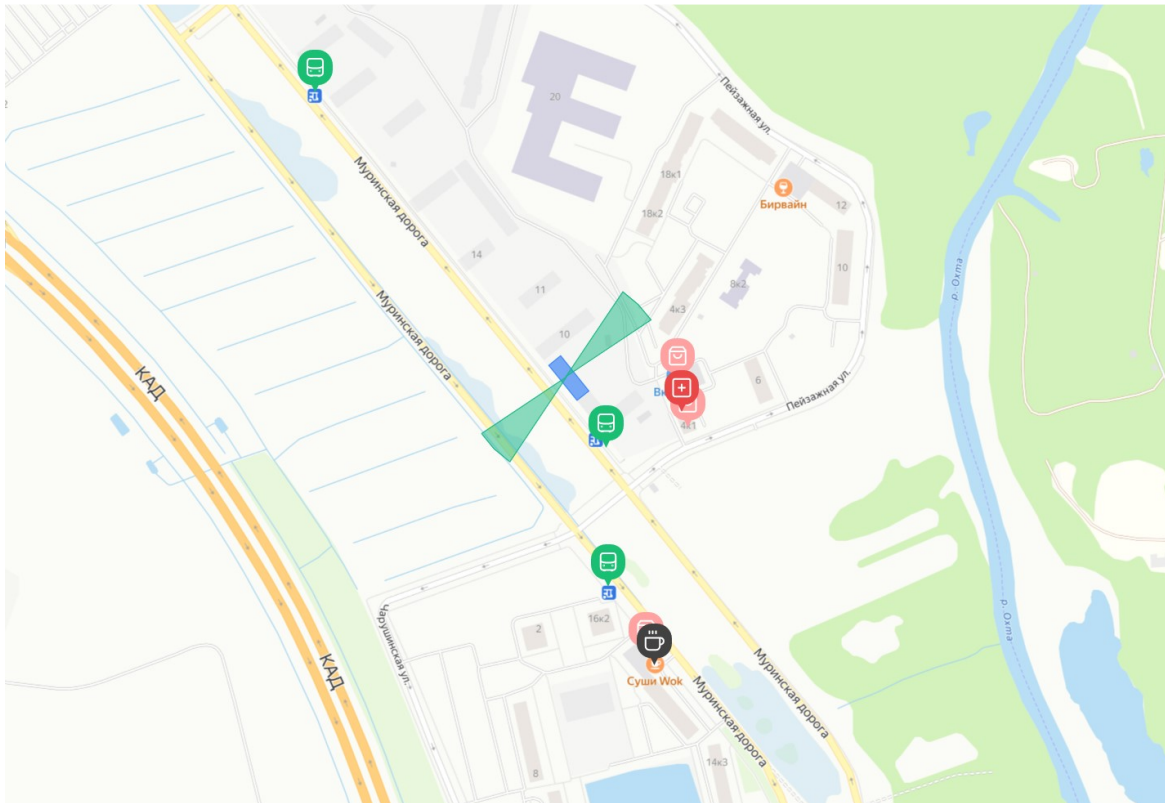
Переуступка от физлица

Обременений нет

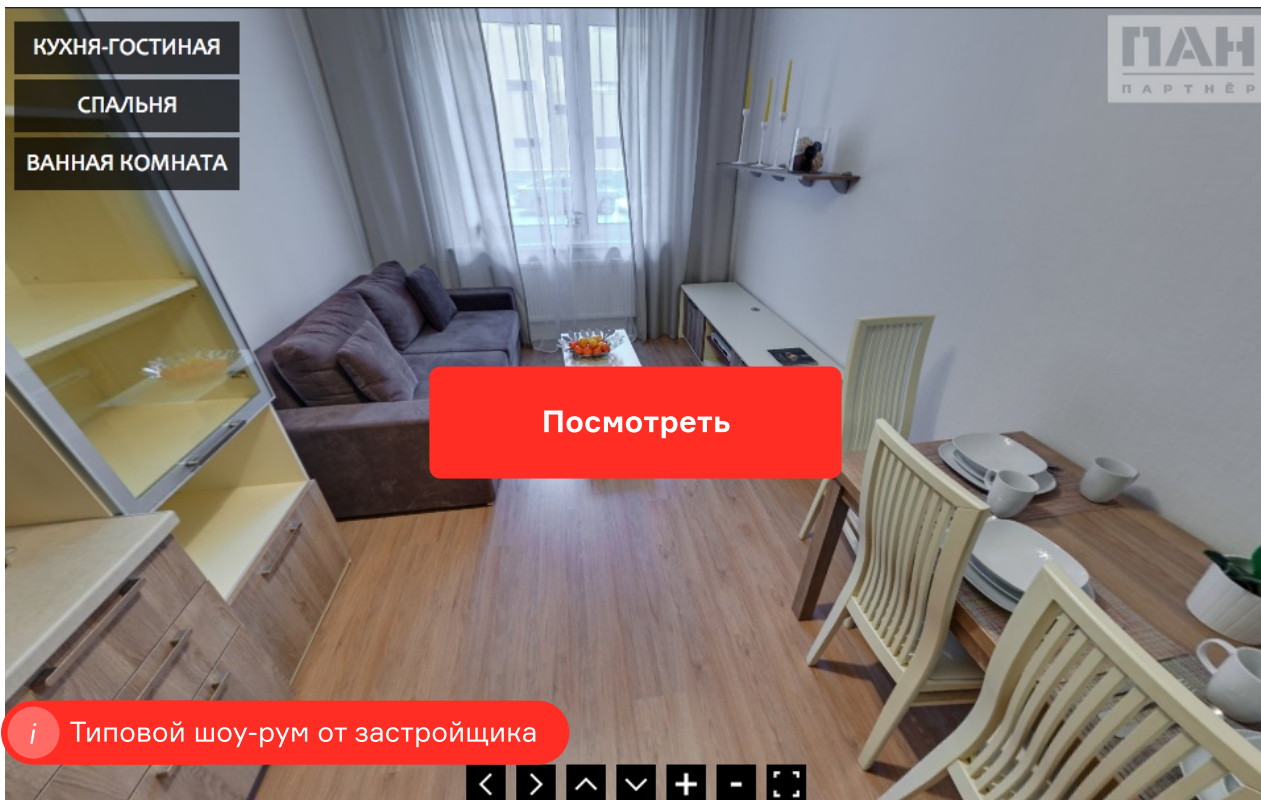
Квартира на этаже



Направление вида из окон



Типовой шоу-рум застройщика



Расчет ипотеки

Ежемесячный платеж	68 513 руб.
Стоимость квартиры	8 695 000 руб.
Первоначальный взнос	15% / 1 304 250 руб.
Срок ипотеки	15 лет
Процентная ставка	7.5%

Расчет ипотечного кредита является предварительным и не является публичной офертой. Для окончательного расчета ежемесячных платежей по ипотеке обратитесь к своему менеджеру.

Фотографии ЖК



Ваш агент
Муравьев Вячеслав

Телефон
+7 (965) 081-13-19

E-mail
info@dohodno.com



Отделка в ЖК



Информация о ЖК

Адрес	Санкт-Петербург г., Муринская дор.
Застройщик	ЛСР
Класс жилья	Комфорт
Отделка	Чистовая
Срок сдачи	4 квартал 2022

Описание ЖК

Массив Цветной город располагается на территории, ограниченной Пискаревским проспектом, Муринским ручьем, береговой линией реки Охты и перспективной пробивкой Северного проспекта. В масштабном проекте заложена вся необходимая инфраструктура от образовательных учреждений и тоговых комплексов до центров спортивно-досуговой деятельности. Формирование самодостаточной жилой среды, комфортной для современного человека, позволяет считать комплекс настоящим городом в городе. Благодаря близкому и удобному выезду на КАД, обеспечен быстрый путь в другие районы или загород. Перспективное продолжение Северного проспекта позволит без труда добраться до основных транспортных магистралей правобережной части Петербурга. А прямой и кратчайший путь от дома до центра города будет пролегать по Пискаревскому проспекту. На территории проета предусмотрена общественно-деловая застройка. Также недалеко от комплекса находится уже полностью обжитые микрорайоны с развитой торгово-сервисной и социальной инфраструктурой.

Преимущества ЖК «Цветной город»

Благоустроенное пространство (велодорожки, аллеи, скамейки, лаундж- и фитнес-зоны)

Две отдельные развязки с КАД

Новый современный район

Близость природы (лес, река Охта)

Спортивные и детские площадки, зоны отдыха



Инфраструктура

